

※イベント、セミナーは都合により予告なくゲストや内容の変更、中止する場合がございます。定員調整のため、入場をお待ちいただく場合がございます。予めご了承ください

## セミナースケジュール CHINTAI presents

	イベント会場	セミナー会場 A	セミナー会場 B	セミナー会場 C
10:00	<b>10:00</b> 第1部 東京都消費者センター 「お婆ちゃんの悪質セールス撃退術」 三遊亭仁馬(落語)	<b>10:00</b> 第1部 プリンシプル住まい総研 所長 上野典行 「賃貸オーナーの未来を守る新たな選択肢を」	<b>10:00</b> 第1部 株式会社エイブル 菱矢 輝美雄 「今こそ見直しませんか？ 賃貸経営の再考ポイントをお教えします！」 ～本フェスタの見どころ～	<b>10:00</b> 第1部 オープニング
10:30				<b>10:30</b> 第2部 ソニーネットワークコミュニケーションズコネクスト株式会社 「ソニーが考える住まいの新常識 ～NURO 光で実現する選ばれる賃貸～」
11:00	<b>10:50</b> 第2部 一般社団法人 賃貸みらいパートナーズ 代表理事 平田 竜史	<b>11:00</b> 第2部 東京都 「多くの人に選ばれる、快適な賃貸住宅にしませんか？ 東京都が改修をお手伝いします！」	<b>10:45</b> 第2部 株式会社朝日リビング 「家賃3割UPも夢じゃない?! 即入居を叶えるリノベーション戦略」	<b>11:00</b> 第3部 三井不動産リアルティ株式会社 「実例で語る！一棟収益アパート “取引のリアル”と顧客の声」
11:30	<b>11:30</b> 第3部 「賃貸オーナーに必要な日本経済の読み方」 日本金融経済研究所 代表理事／経済アナリスト 馬淵磨理子		<b>11:30</b> 第3部 エイブル保証株式会社 「収益を高め入居者様の満足度UPする/ノウハウとは」 ～安心Reリースのすすめ～	<b>11:30</b> 第4部 株式会社サニックス 「賃貸経営に役立つ 給排水無料診断について」
12:00				<b>12:00</b> 第5部 NTT東日本株式会社 「全戸光で変わるマンション環境 - 市場動向とNTT東日本の挑戦 -」
12:30	<b>12:20</b> 音楽(未定)	<b>12:30</b> 第3部 株式会社CHINTAI 取締役 小原康二 「5年後、AIは賃貸業界をどう変えるのか」	<b>12:45</b> 第4部 東京都消費者センター キラコンテンツ(漫画) 「賃貸de珍回答」	<b>12:30</b> 第6部 株式会社ビットキー 「“スマートロック”の最新情報 ～そしてエイブル様との業務提携について～」
13:00	<b>12:50</b> パーソナルトレーナー 松浦 雄一			<b>13:00</b> 第7部 パナソニック ホームズ株式会社 「今こそ建築！ 資産価値を高める3つのポイント」
	<b>13:00</b> 第4部 大和田伸也×川上麻衣子トークショー 昭和100年記念 「水戸黄門×金八先生 昭和名ドラマここだけの話」	<b>13:15</b> 第4部 法務省 「相続登記及び住所等変更登記の 義務化について」	<b>13:20</b> パーソナルトレーナー 松浦 雄一	<b>13:30</b> 第8部 JCOM株式会社 「光の進化を賃貸に： 次世代インフラ革命」
13:30			<b>13:30</b> 第5部 エイブル 鈴木智恵 「実例から学ぶ!今どきの賃貸経営」 ～インバウンドからIoTまで～	
14:00		<b>14:00</b> 第5部 税理士 山口徹 「元国税職員が見た、 相続税調査の現状と対策」	<b>14:15</b> 第6部 医師 酒向正春 「長嶋茂雄氏が脳梗塞後に健康寿命を 21年間も保てた理由、筋肉革命95」	<b>14:10</b> 第9部 アパックスホームプレゼンツ けん玉師 伊藤佑介 「通算10度のけん玉日本のけん玉ショウ」
14:30			<b>14:50</b> パーソナルトレーナー 松浦 雄一	<b>14:40</b> 第10部 株式会社アパックスホーム 「不動産と建築の二刀流から考える、 建替後の未来を見据えたご提案」
15:00		<b>15:00</b> 第6部 城南信用金庫 名誉顧問 吉原毅	<b>15:00</b> 第7部 川上麻衣子 「猫の話」	<b>15:10</b> 第11部 YKK AP株式会社 「“賃貸集合住宅の窓断熱リフォーム” ～補助金の活用～」
15:30	<b>15:20</b> 第6部 藤岡弘、 仮面ライダー		<b>15:45</b> 第8部 一般社団法人全国幸せ相続計画ネットワーク 代表理事 亀島淳一	<b>15:40</b> 第12部 株式会社エイブルパーキング 「駐車場で土地がよみがえる ～はじめての時間貸し活用」
16:00				<b>16:10</b> 第13部 株式会社エーシーサービス 「設備故障と入居者退去への備えがカギ!」 ～賃貸経営を長期安定へ導く秘訣～
16:30	<b>16:35</b> 第7部 「2つのギネス記録をしたけん玉ショウ」 けん玉師 伊藤佑介	<b>16:30</b> 第8部 東大教授	<b>16:30</b> 第9部 LM総合法律事務所パートナー(共同代表) 弁護士 須田友之	<b>16:40</b> 第14部 株式会社エイブル ソリューション事業部 「成功事例とは」

オーナーズフェスタ公式チャンネルにて、ライブ配信も実施!

大抽選会  
スタンプを集めて豪華プレゼントをGET!!  
奮ってご参加ください!

抽選会場は退場口付近です

スタンプラリー

10個集めて  
抽選に応募しよう!



※この欄にチャエフを入れると  
抽選会に参加できなくなります



全国賃貸  
オーナーズフェスタ2025

東京国際フォーラム ホールE

2025年10月4日(土) 10:00～17:00 9:30～受付開始

「全国賃貸オーナーズフェスタ」は、不動産業界最大級の不動産イベント。  
賃貸経営に関する有益な情報、著名人や専門家によるセミナー、  
健康・趣味をテーマにした各種コンテンツをお届け!



オンライン会場はこちらから!

全国賃貸オーナーズフェスタ2025

YouTubeチャンネル「オーナーズフェスタ公式チャンネル」にて、ライブ配信も実施!



イベントに関するお問い合わせ フェスタ事務局  
TEL 03-5414-0126 (平日10:00～17:00)

E-mail festa@able.co.jp

後援 mirai 一般社団法人 賃貸みらいパートナーズ

協力 J:COM

城南信用金庫

主催 エイブル



# 会場マップ

会場は入口・出口が1カ所になっており、  
一方通行となっております。

災害・緊急時に関するご注意

取材・撮影について

災害時または緊急時は館内放送の指示に従ってください。

会場内では、取材メディア等による写真や動画の撮影が行われます。その際、ご来場のお客様が写る可能性があります。こちらはイベント終了後の広告物、取材メディアによりますテレビ、新聞、雑誌、WEBなどに露出、掲載される場合がございますので予めご了承くださいませようお願いいたします。



イベント、セミナーは都合により予告なくゲストや内容の変更、中止する場合がございます。定員調整のため、入場をお待ちいただく場合がございます。予めご了承ください。